

Infofiche dagprijzen serviceflats

OCMW Leuven

Serviceflatgebouw Ter Putkapelle

dagprijs	Leuenaar	niet-Leuenaar
Eenslaapkamerflat	27 euro	30 euro
Tweeslaapkamerflat	29,70 euro	33 euro

Op basis van je inkomen en je roerende en onroerende bezittingen kan je **een korting** aanvragen op de dagprijs.

Zijn in de dagprijs van de serviceflats inbegrepen:

- bewoning van de flat • noodoproepsysteem (24 uurspermanentie) • kosten voor onderhoud, verwarming en verlichting van de gemeenschappelijke delen en de lift • bijdrage in de algemene werkingskosten • verzekering gebouw

Zijn niet in de dagprijs van de serviceflats inbegrepen:

- eenmalig forfait van **1.450 euro** (1slk) en **1.850 euro** (2slk) voor oprisingswerken (schilderen) in de flat door een leverancier aangeduid door het OCMW • kosten voor verwarming (maandelijks een voorschot van **35 euro**) • een forfait voor de kosten voor waterverbruik • vergoeding voor het tweemaal wassen van de gordijnen: **34 euro** (5 ramen), **41 euro** (6 ramen) en **55 euro** (8 ramen) • **4,20 euro** per maand voor het gebruik van de afvalcontainer • gebruik wassalon (**1,60 euro** per jeton) • nutsvoorzieningen: elektriciteit, tv-distributie, telefoon, internetverbinding, ... • thuisdiensten zoals maaltijden aan huis, poetshulp, klusjesdienst, gezinszorg, ...

Serviceflatgebouw Ter Vlierbeke

	Leuenaar	niet-Leuenaar
Dagprijs	27 euro	30 euro

Op basis van je inkomen en je roerende en onroerende bezittingen kan je **een korting** aanvragen op de dagprijs.

Zijn in de dagprijs van de serviceflats inbegrepen:

- bewoning van de flat • noodoproepsysteem (24 uurspermanentie) • kosten voor onderhoud, verwarming en verlichting van de gemeenschappelijke delen en de lift • bijdrage in de algemene werkingskosten • verzekering gebouw tegen brand met afstand van verhaal ten aanzien van de bewoner. De inhoud van het gebouw, de inboedel van de bewoners inclusief, is verzekerd voor een bedrag gelijk aan 20% van het verzekerd kapitaal.

Zijn niet in de dagprijs van de serviceflats inbegrepen:

- eenmalig forfait van **1.450 euro** voor oprisingswerken (schilderen) in de flat door een leverancier aangeduid door het OCMW • kosten voor verwarming en individueel waterverbruik (maandelijks een voorschot van respectievelijk **35 euro** en **6 euro**) • **25 euro** per maand voor een voorbehouden parkeerplaats in de ondergrondse parking (facultatief) • **42 euro** voor het tweemaal wassen van de gordijnen (verplicht) • **4,20 euro** per maand voor het gebruik van de afvalcontainer • gebruik wassalon (**1,60 euro** per jeton) • nutsvoorzieningen: elektriciteit, tv-distributie, telefoon, internetverbinding, ... • thuisdiensten zoals maaltijden aan huis, poetshulp, klusjesdienst, gezinszorg, ...

Serviceflatgebouw Ruelenspark

	Leuvenaar	niet-Leuvenaar
Dagprijs flat	16,89 euro	18,76 euro
Dagprijs studio	15,80 euro	17,55 euro

Op basis van je inkomen en je roerende en onroerende bezittingen kan je **een korting** aanvragen op de dagprijs.

Zijn in de dagprijs van de serviceflats inbegrepen:

- bewoning van de flat/studio
- noodoproep-systeem (24 uurspermanentie)
- kosten voor onderhoud, verwarming en verlichting van de gemeenschappelijke delen en de lift
- gebruik huisvuilcontainer
- verzekering gebouw tegen brand met afstand van verhaal ten aanzien van de bewoner. De inhoud van het gebouw, de inboedel van de bewoners inclusief, is verzekerd voor een bedrag gelijk aan 20% van het verzekerd kapitaal.

Zijn niet in de dagprijs van de serviceflats inbegrepen:

- eenmalig forfait van **1.250 euro** voor opfrissingswerken (schilderen) in de flat door een leverancier aangeduid door het OCMW
- kosten voor verwarming en individueel waterverbruik (maandelijks een voorschot van respectievelijk **35 euro** en **6 euro**)
- **15 euro** per maand voor een voorbehouden parkeerplaats (facultatief)
- **40 euro** (2 ramen) of **30 euro** (1 raam + velux) voor het tweejaarlijks wassen van de gordijnen (verplicht)
- gebruik wassalon
- nutsvoorzieningen: elektriciteit, tv-distributie, telefoon, internetverbinding, ...
- thuisdiensten zoals maaltijden aan huis, poetshulp, klusjesdienst, gezinszorg, ...