

Overzichtslijst van de vergadering van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn

Aanwezig	Herwig Beckers, voorzitter Luc Ponsaerts, Chris Bex, Elisabeth Dyckmans, Luc Haine, Louis Debruyne, Marc Verheyen, Tine Vanderwee, Heidi Vanheusden, Brecht Provoost, Erwin Verbeken, Ruth Stokx, raadsleden Koen Wuyts, secretaris Rita Deville, adjunct-secretaris
Datum	26 februari 2015

OPENBARE ZITTING**SECRETARIAAT****1. Goedkeuring van de notulen van de openbare zitting van 27 januari 2015**

De Raad keurt de notulen van de openbare zitting van 27 januari 2015 éénparig goed.

HRM**2. Arbeidsreglement: toevoegen uurroosters Ouderenzorg**

De Raad beslist om akkoord te gaan met het opnemen van bovenstaande uurroosters in het arbeidsreglement.

PERSONEELSBEHEER**3. Kaderwijziging Thuiszorg: toevoegen van 1,5 VTE maatschappelijk werker en 1 VTE adm. medewerker**

De Raad beslist om akkoord te gaan met de uitbreiding van het kader van het departement Thuiszorg met 1.5 VTE maatschappelijk werker en 1 VTE administratief medewerker.

4. Kaderwijziging Sociale Dienst: toevoegen van 1 VTE maatschappelijk werker

De Raad beslist om akkoord te gaan met de uitbreiding van het kader van het departement Sociale Dienst met 1 VTE maatschappelijk werker Team Tewerkstelling.

5. Kaderwijziging Ouderenzorg: Centrale Intakecel

De Raad beslist om akkoord te gaan met de kaderwijziging van het departement Ouderenzorg en meer bepaald met de verdere uitbouw van de Centrale Intakecel.

6. Toekennen maaltijdcheques van 7 euro aan de medewerkers van Ouderenzorg.

De Raad beslist om akkoord te gaan met het toekennen van maaltijdcheques van 7 euro aan de medewerkers van Ouderenzorg.

7. Wijziging arbeidsreglement: gewijzigde bepalingen ivm psychosociale risico's

De Raad beslist om akkoord te gaan met de wijzigingen aan het arbeidsreglement in verband met het opnemen van de wijzigingen in de wetgeving rond de psychosociale risico's op het werk.

PATRIMONIUM

8. Vraag tot principiële beslissing om openbaar te verkopen: woning aan de Frederik Lintsstraat 66

De Raad voor Maatschappelijk Welzijn beslist:

- 1) In onderlinge overeenstemming met SPIT Sociaal verhuurkantoor vzw, de huur voor de woning aan de Frederik Lintsstraat 66, minnelijk te beëindigen op 28.02.2015.
- 2) De woning openbaar te verkopen volgens het principe van biedingen onder gesloten omslag. Bij de procedure van biedingen onder gesloten omslag zal geen makelaar worden ingeschakeld. De makelaar wordt slechts ingezet bij eventuele niet toewijzing van de woning, na de opening van de biedingen.
- 3) Schattingsverslag aan te vragen.

9. Vraag tot goedkeuring prijsoffertes aanleg nutsvoorzieningen verkaveling Dorpstraat / Bergstraat te Kortenberg

De Raad voor Maatschappelijk Welzijn beslist:

Om de respectieve offertes voor aanleg van de nutsvoorzieningen (gas, elektriciteit, water en ict) goed te keuren:

- 1) Eandis
- 2) De Watergroep
- 3) Telenet

CENTRALE AANKOOPDIENST

**10. FCD-2014-271 - Raamcontract schilderwerken
Goedkeuring gunning**

De Raad beslist:

Artikel 1 : De Raad voor Maatschappelijk Welzijn verleende in zitting van 20 november 2014 goedkeuring aan de lastvoorwaarden, de raming en de gunningswijze van deze opdracht, met name de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met bekendmaking.

Artikel 2 : Goedkeuring wordt verleend aan het verslag van nazicht van de offertes van 28 januari 2015 voor de opdracht “Raamcontract schilderwerken”, opgesteld door de Centrale Aankoopdienst. Dit verslag wordt bijgevoegd aan het dossier.

Artikel 3 : Het verslag van nazicht van de offertes in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.

Artikel 4 : Deze opdracht wordt gegund aan de laagste regelmatige bieder, tegen de eenheidsprijzen van de offerte.

Artikel 5 : De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. FCD-2014-271.

Artikel 6 : Er wordt een forfaitaire borgtocht gevraagd.

Artikel 7 : De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het exploitatiebudget van 2015, op rekeningnummer 61033000 van de verschillende beleidsitems en in het budget van de volgende jaren. De nodige kredieten worden voorzien op de budgetten van 2016, 2017, 2018. De Raad beslist de noodzakelijke kredieten op te nemen in de volgende budgetopmaak, conform artikel 162, §1, laatste lid van het Decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn.

11. INV - FCD-2015-067 - Lift ER Blok BA - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze

De Raad beslist:

Artikel 1 : Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de open aanbesteding.

Artikel 2 : Het bestek met nr. 201608 en de raming voor de opdracht “Lift ER Blok BA”, opgesteld door Ingenieursbureau BEC nv worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten.

Artikel 3 : Het standaard publicatieformulier wordt ingevuld en bekendgemaakt op nationaal niveau.

Artikel 4 : De uitgave voor deze opdracht is voorzien in 095310 / 22910007 / 2014/4

12. FCD-2014-247: Interim verpleegkundigen

De Raad beslist:

Artikel 1 : Goedkeuring wordt verleend aan het verslag van nazicht van de offertes van 11 februari 2015 voor de opdracht “Interim verpleegkundigen”, opgesteld door de Centrale Aankoopdienst. Dit verslag wordt bijgevoegd aan het dossier. De opdracht wordt gegund volgens de open offerteaanvraag.

Artikel 2 : Het verslag van nazicht van de offertes in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.

Artikel 3 : Deze opdracht wordt gegund conform aan de economisch meest voordelige regelmatige (rekening houdend met de gunningscriteria) bieder, tegen de eenheidsprijzen vermeld in de offerte d.d. 05.01.2015.

Artikel 4 : De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. FCD-2014-247.

Artikel 5 : Voor deze opdracht wordt geen extra budget voorzien. Indien het wettelijk kader niet wordt ingevuld, zal er een verschuiving van dat budget gebeuren naar het budget voor uitzendarbeid.

COÖRDINATIE SOCIALE DIENST

13. Project 'gezin(z)onderdak' - Waarborgfonds

De Raad gaat akkoord met de voorgestelde uitwerking en inwerkingtreding van het project 'gezin(z)onderdak' en neemt nota van de financiële constructie teneinde de (jaarlijks) niet gebruikte middelen toe te voegen aan de post 'bestemde gelden' van de volgende jaren.

TEAM SCHULDHULPVERLENING

14. Overeenkomst solvabiliteitsfonds sociaal verhuringsrisico tussen VZW SPIT en OCMW Leuven

De Raad voor Maatschappelijk Welzijn geeft een gunstig advies tot goedkeuring en ondertekening van de overeenkomst solvabiliteitsfonds sociaal verhuringsrisico.

De Raad voor Maatschappelijk Welzijn geeft een gunstig advies tot vertegenwoordiging van het OCMW in de Algemene vergadering van het SVK Het SPIT VZW. Het OCMW zal een mandataris of een ambtenaar afvaardigen in de algemene vergadering.

BUDGETTEN EN MEERJARENPLANNING

15. Interne kredietaanpassing 1 - 2014

De Raad keurt de interne kredietaanpassing 2014 - 1 goed met 10 ja-stemmen, geen nee-stemmen en 2 onthoudingen.

CENTRALE AANKOOPDIENST

B1. FCD-2014-223 - Fietsen en elektrische fietsen - Gunning

De Raad beslist:

Artikel 1 : Goedkeuring wordt verleend aan het verslag van nazicht van de offertes van 2 februari 2015 voor de opdracht "Fietsen Thuiszorg en Sociale Dienst", opgesteld door de Centrale Aankoopdienst. Dit verslag wordt bijgevoegd aan het dossier.

Artikel 2 : Het verslag van nazicht van de offertes in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.

Artikel 3 : Deze opdracht wordt gegund volgens de procedure 'vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met bekendmaking' aan de enige bieder, tegen de eenheidsprijzen vermeld in de offerte van deze inschrijver (inclusief opties

Onderhoudscontract elektrische fietsen per fiets per jaar, Onderhoudscontract stadsfietsen per fiets per jaar).

Artikel 4 : De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. FCD-2014-223.

Artikel 5 : De betaling zal gebeuren met het krediet ingeschreven in het investeringsbudget van 2015, op rekeningnummer 24200000/090010-2015/3 en 24700000/094998-2015/3.

B2. Raamovereenkomst elektriciteitswerken en gestructureerde bekabeling

De Raad beslist:

Artikel 1 : Goedkeuring wordt verleend aan het verslag van nazicht van de offertes van 30 januari 2015 voor de opdracht "Raamovereenkomst elektriciteitswerken en gestructureerde bekabeling", opgesteld door de Centrale Aankoopdienst. Dit verslag wordt bijgevoegd aan het dossier.

Artikel 2 : Het verslag van nazicht van de offertes in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.

Artikel 3 : Deze opdracht wordt gegund volgens de procedure 'open aanbesteding' aan de enige regelmatige bieder, tegen de eenheidsprijzen vermeld in de offerte van deze inschrijver.

De uitvoeringstermijn voor de individuele afroepen wordt vastgesteld op 10 kalenderdagen.

Artikel 4 : De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. FCD-2014-261.

Artikel 5 : De betaling zal gebeuren met het krediet ingeschreven in het exploitatie- en investeringsbudget van 2015, op rekeningnummer 23510000, 23000000, 22910000, 22100000, 61033000, 61503000 van de verschillende beleidsitems en in het budget van de volgende jaren.

De nodige kredieten worden voorzien op de budgetten van 2015, 2016, 2017, 2018.

Artikel 6 : Er wordt een forfaitaire borgtocht gevraagd.

B3. VKS31195.5 - FCD-2014-301 Perceel 9 - Afbraak Blok A - Goedkeuring gunning

De Raad beslist:

Artikel 1 : Goedkeuring wordt verleend aan het verslag van nazicht van de offertes van 9 februari 2015 voor de opdracht " FCD-2014-301 Perceel 9 - Afbraak Blok A", opgesteld door de ontwerper, Tijdelijke vereniging VK Studio-ba-p. Dit verslag wordt bijgevoegd aan het dossier.

Artikel 2 : Het verslag van nazicht van de offertes in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.

Artikel 3 : Deze opdracht wordt gegund aan de laagste regelmatige bieder, tegen het nagerekende inschrijvingsbedrag.

Artikel 4 : De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. VKS31195.5.

Artikel 5 : De betaling zal gebeuren met het krediet ingeschreven in het investeringsbudget van 2014, op rekeningnummer 22910007/095310-2014/4.

Artikel 6 : Er wordt een borgtocht gevraagd.

WZB VESALIUSSTRAAT

B4. Eindevaluatie LFBK 2014 en voorstel LFBK 2015

De Raad neemt kennis van de eindevaluatie LFBK 2014 en gaat akkoord met het voorstel van het LFBK voor 2015.

Opgemaakt te Leuven op 04/03/2015

Koen Wuyts
secretaris

Herwig Beckers
voorzitter