

Overzichtslijst van de vergadering van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn

Aanwezig	Erik Vanderheiden, voorzitter Luc Ponsaerts, Elisabeth Dyckmans, Luc Haine, Louis Debruyne, Marc Verheyen, Heleen Witdouck, Brecht Provoost, Erwin Verbeken, raadsleden Koen Wuyts, secretaris Rita Deville, adjunct-secretaris Stefaan Verhaeghe, financieel beheerder
Datum	15 mei 2014

OPENBARE ZITTING**SECRETARIAAT****4. Vestiging opstalrecht**

De Raad gaat akkoord met de aanstelling van Notariskantoor MOSTAERT, MAERE & VAN ELSLANDE, geassocieerde notarissen, gevestigd te Brusselsestraat 190 te 3000 Leuven voor de opmaak van de akte van opstal in uitvoering van de PPS Wijgmaal.

De Raad gaat akkoord dat het Consortium senior living Group-THV Democo-Dethier voorbereidende werken: het plaatsen van hekken, elektriciteit voorzien en werfgebouw plaatsen uitvoert op de projectsite van PPS Wijgmaalbroek gekend onder perceel Leuven 15 B 92/G/2/deel en het perceel Leuven 15 B 91/G/4/deel(bijlage 2 DBFMO-overeenkomst). Het Consortium senior living Group-THV Democo-Dethier zal instaan voor alle mogelijke vorderingen die zouden kunnen voortvloeien uit deze werken.

COÖRDINATIE OUDERENZORG/INSTELLINGEN**15. Elektronische communicatie WZC-ziekenhuizen-huisartsen**

De Raad keurt de projectaanvraag goed.

SECRETARIAAT**1. Goedkeuring van de notulen van de openbare zitting van 17 april 2014**

De Raad keurt de notulen van de openbare zitting van 17 april 2014 éénparig goed.

3. DIJLEDAL CVBA - Aanduiding van de vertegenwoordigers van het OCMW op de algemene vergadering van 14 mei 2014 – bekrachtiging

BESLUIT :

Artikel 1 : De heer Pieter Vandenbroucke, OCMW- raadslid, af te vaardigen als effectief vertegenwoordiger van het OCMW- Leuven op de algemene vergadering van de CVBA DIJLEDAL op woensdag 14 mei 2014.

Artikel 2 : Mevrouw Elisabeth Dyckmans, OCMW- raadslid, af te vaardigen als plaatsvervangend vertegenwoordiger van het OCMW- Leuven op de algemene vergadering van de CVBA DIJLEDAL op woensdag 14 mei 2014.

Artikel 3 : de agendapunten van deze algemene vergadering goed te keuren, meer bepaald :

1. Samenstelling van het bureau
2. Jaarverslag over het boekjaar 2013
3. Verslag van de commissaris
4. Goedkeuring van de jaarrekening 2013
5. Kwijting aan de bestuurders en aan de commissaris
6. Statutaire benoemingen
7. Bepaling van de zitpenning
8. Varia.

Artikel 4 : de vertegenwoordigers van het OCMW-Leuven te mandateren te handelen volgens dit besluit.

Artikel 5 : dit besluit ter kennis te geven aan CVBA DIJLEDAL en aan de aangeduide vertegenwoordigers.

PERSONEELSBEHEER

5. Kaderwijzigingen Facilitaire Diensten en Ouderenzorg

De Raad beslist om akkoord te gaan met de voorgestelde wijzigingen aan de kaders van de departementen Facilitaire Diensten en Ouderenzorg.

SOCIALE DIENST PERSONEEL

6. Medewerker als getuige bij euthanasievraag

De Raad beslist met algemeen akkoord dat in uitzonderlijke situaties een medewerker als getuige kan optreden wanneer een bewoner een wilsverklaring voor euthanasie opstelt.

7. Agressiedraiboek

De Raad geeft zijn algemeen akkoord voor de verdere uitwerking en publicatie van het agressiedraiboek.

CENTRALE AANKOOPDIENST

8. FCD-2014-080: Aankoop actieve en passieve tilliften

De Raad beslist:

Artikel 1 : Het bijzonder bestek met nr. FCD-2014-080 en de raming voor de opdracht “FCD-2014-080: Aankoop van actieve en passieve tilliften”, opgesteld door de Centrale Aankoopdienst worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bijzonder bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten.

Artikel 2 : Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de open offerteaanvraag.

Artikel 3 : Het standaard publicatieformulier wordt ingevuld en bekendgemaakt op nationaal niveau.

Artikel 4 : De uitgave voor deze opdracht is voorzien op:

- Enveloppe 3: overig beleid
- Beleidsdomein: Ouderenzorg
- BI: 095310 WZC ER, 095320 WZC TV, 095330 WZC TP en 095340 WZC BH
- AR: 23510000 Installaties, machines en uitrusting – bedrijfsmatige materiële vaste activa AR 61508000 Onderhoudscontracten installaties, machines en uitrusting en AR 61501200 Medische, paramedische en verzorgingsbenodigdheden.

9. FCD-2014-061 - Sanitair- en verwarmingsmateriaal. Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze

De Raad beslist:

Artikel 1 : Het bijzonder bestek met nr. FCD-2014-061 en de raming voor de opdracht “Sanitair- en verwarmingsmateriaal”, opgesteld door de Centrale Aankoopdienst worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bijzonder bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten.

Artikel 2 : Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met bekendmaking.

Artikel 3 : In toepassing van artikel 2, 4° van de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten, zal OCMW Leuven optreden als opdrachtcentrale in die zin dat ze overheidsopdrachten of raamovereenkomsten met betrekking tot werken, leveringen of diensten plaatst die bestemd zijn voor aanbestedende overheden, overheidsbedrijven of aanbestedende entiteiten, meer bepaald Stad Leuven.

Artikel 4 : Het standaard publicatieformulier wordt ingevuld en bekendgemaakt op nationaal niveau.

Artikel 5 : De uitgave voor deze opdracht is voorzien in 011920 - 60006000

10. FCD-2013-139 - Mandaat voor AV Interleuven

De Raad besist:

Artikel 1 :

De heer Jan Meeus, directeur Facilitaire Dienst, aan te duiden als vertegenwoordiger op de algemene vergadering van Interleuven.

Artikel 2 :

Het mandaat van de vertegenwoordiger inzake de agenda van de algemene vergadering van 25.06.2014 van Interleuven als volgt vast te stellen :

- goedkeuring van alle agendapunten van de algemene vergadering;

COÖRDINATIE SOCIALE DIENST

11. Projectaanvraag subsidieaanvraag Lieten

De Raad gaat akkoord met de aanvraag zoals ze nu voorligt en is akkoord om de verdere uitwerking van dit project naar het Vast Bureau te delegeren.

HRM

B1. Facilitaire Diensten: Functie verantwoordelijke Hoteldiensten m/v – vacantverklaring, advertentie, offerte

De Raad beslist:

- de functie verantwoordelijke Hoteldiensten m/v, bij aanwerving in contractueel verband vacant te verklaren en een wervingsreserve voor drie jaar samen te stellen;
- de advertentie, de kanalen van adverteren, het samenwerkingsvoorstel van Jobpunt Vlaanderen voor de selectieprocedure en de kostprijs goed te keuren.

Opgemaakt te Leuven op 27/05/2014

Koen Wuyts
secretaris

Erik Vanderheiden
voorzitter