

Overzichtslijst van de vergadering van Raad voor Maatschappelijk Welzijn

Aanwezig	Herwig Beckers, voorzitter Chris Bex, Louis Debruyne, Marc Verheyen, Pieter Vandenbroucke, Tine Vanderwee, Heidi Vanheusden, Ruth Stokx, Sabine Vandenplas, Christophe Stockman, Annemie Van Uytven, Dorien Meulenijzer, raadsleden Gust Vriens, algemeen directeur Geertrui Vanloo, adjunct-algemeendirecteur
Datum	24 mei 2018

OPENBARE ZITTING**SECRETARIAAT****1. Goedkeuring van de notulen van de Openbare Zitting van 19 april 2018**

De Raad voor Maatschappelijk Welzijn keurt de notulen van de openbare zitting van 19 april 2018 éénparig goed.

2. Aanpassing Huishoudelijk Reglement - OCMW Leuven

De Raad voor Maatschappelijk Welzijn beslist :

Artikel 1

Het Huishoudelijk reglement OCMW-Leuven als bijlage bij dit besluit goed te keuren.

Artikel 2

De bepalingen met betrekking tot de financieel directeur en delegaties vanuit dat ambt in werking te laten treden vanaf 29 mei 2018. De bestaande bepalingen in het Huishoudelijk Reglement zoals goedgekeurd door de OCMW Raad van 6 juli 2017 over de financieel beheerder blijven van kracht tot en met 28 mei 2018.

3. Beroepsprocedure RvS - oprichting zorgbedrijf - weigeringsbeslissing minister 08/10/2015

De Raad voor Maatschappelijk Welzijn beslist dat de beroepsprocedure bij de Raad van State, aangaande de initiële weigering door de bevoegde minister dd. 8 oktober 2015 houdende de niet-goedkeuring van het oprichtingsbesluit van zorgbedrijf Leuven van de Raad voor maatschappelijk welzijn van 18 juni 2015, kan worden stopgezet, gelet op de goedkeuringsbeslissing van de bevoegde minister dd. 1 september 2016.

PERSONEELSBEHEER**4. Aanstellen vertegenwoordiger coöperatieve vennootschap EthiasCo cvba**

De Raad voor Maatschappelijk Welzijn adviseert om OCMW Leuven op de vergaderingen van EthiasCo cvba te laten vertegenwoordigen door:

- ofwel door een lid van de bestuursorganen of van het personeel van het bestuur of instelling;
- ofwel door een vertegenwoordiger van een ander bij de vereniging aangesloten bestuur of instelling.

De voorzitter stelt Pierre Neefs en Fons Laeremans (stad Leuven) voor als respectievelijk effectief en plaatsvervangend vertegenwoordiger op de vergaderingen van EthiasCo cvba.

De Raad voor Maatschappelijk Welzijn gaat algemeen akkoord om Pierre Neefs en Fons Laeremans (stad Leuven) als respectievelijk effectief en plaatsvervangend vertegenwoordiger op de vergaderingen van EthiasCo cvba aan te stellen.

PATRIMONIUM

6. Vraag tot definitieve beslissing om openbaar te verkopen: verschillende percelen te Bierbeek en Hoegaarden

De Raad voor Maatschappelijk Welzijn beslist:

- 1) De beslissing van 22.03.2018 in te trekken en definitief te beslissen om de percelen onder GB 643 en GHG 426 openbaar te verkopen aan minstens de schattingsprijs en de kosten voor de schatting bij de uiteindelijke koper te leggen.

Dossier OCMW	Kadastrale ligging				Oppervlakte m ²	schatting
GHG 426	Bierbeek	4e afdeling/Opvelp	B	89/B/2	875	37 200,00 €
	Bierbeek	4e afdeling/Opvelp	B	89/A/2	562	
	Bierbeek	4e afdeling/Opvelp	B	89/Z	8 313	
GB 643	Hoegaarden	2e afdeling/Meldert	C	20	5 400	79 300,00 €
	Hoegaarden	2e afdeling/Meldert	C	27	2 930	
	Hoegaarden	2e afdeling/Meldert	C	34	12 300	
					30 380	116 500,00 €

- 2) Recht van voorkeur aan te bieden aan de Vlaamse Landmaatschappij.
- 3) De hypotheekbewaarder desgevallend te ontslaan van de verplichting tot het nemen van ambtshalve inschrijving.
- 4) Notariskantoor Mostaert, Maere & Van Elslande te Leuven aan te stellen als instrumenterend notaris bij de verkoop.

7. Vraag tot definitieve beslissing om te verkopen aan de Vlaamse Landmaatschappij: een perceel landbouwgrond te Lubbeek

De Raad voor Maatschappelijk Welzijn beslist:

- 1) definitief om de vermelde percelen, dit in de huidige verpachte toestand, onderhands te verkopen aan de Vlaamse landmaatschappij en de kosten voor schatting en meting bij de koper te leggen:

Dossier OCMW: **G 239**

Kadastrale ligging: Lubbeek, 3^e afdeling/Linden, sectie A, nr. 42/F/deel

Oppervlakte: 83a 35ca volgens meting

Dossier OCMW: **G 240**

Kadastrale ligging: Lubbeek, 3^e afdeling/Linden, sectie A, nr. 42/F/deel

Oppervlakte: 52a 25ca volgens meting

Pachter: Jozef Pasteels, Lostraat 25, 3212 Pellenberg

- 2) de hypotheekbewaarder desgevallend te ontslaan van de verplichting tot ambtshalve inschrijving.
- 3) Notaris Michaël Adriaens, Lei 8C te 3000 Leuven aan te stellen als instrumenterend notaris bij de verkoop.

CENTRALE AANKOOPDIENST

8. OL-FCD-2018-033 - Aanduiden DPO

De Raad voor Maatschappelijk Welzijn :

Artikel 1 : Neemt kennis van het gunstige advies van de Commissie voor de Bescherming van de Persoonlijke Levenssfeer (CBPL) en kruispunt databank sociale zekerheid om Karen Vos, tewerkgesteld bij Interleuven, als externe veiligheidsconsulent aan te stellen.

Artikel 2 : Geeft goedkeuring van de nominale aanstelling van Karen Vos als functionaris voor gegevensbescherming (DPO) voor OCMW Leuven.

COÖRDINATIE SOCIALE DIENST

9. Garanties opvolging noodopvang bij Dijledal

De Raad voor Maatschappelijk Welzijn keurt het begeleidingsplan goed en gaat principieel akkoord met het sluiten van een huurovereenkomst van max. 6 maanden met Dijledal voor noodopvang.

10. Herhuisvesting Monnikenstraat en verhaal kosten

De Raad voor Maatschappelijk Welzijn stemt in met de aanstelling van Mtr. Hoschet voor de belangenbehartiging van het OCMW voor de recuperatie van kosten van herhuisvesting van de bewoners van de Monnikenstraat 1-3.

Opgemaakt te Leuven op 28/05/2018

Gust Vriens
algemeen directeur

Herwig Beckers
voorzitter